

سیتی ستارز City Stars





أكبر مول في الشرق الأوسط وهو ليس مول فقط .. إنما مجمع سينيمات + فنادق + مركز تجاري

■ تحت الأرض تجد الجراج الخاص به .. وهو مكون من ثلاثة مستويات .
ويتسع لأكثر من 4300 سيارة

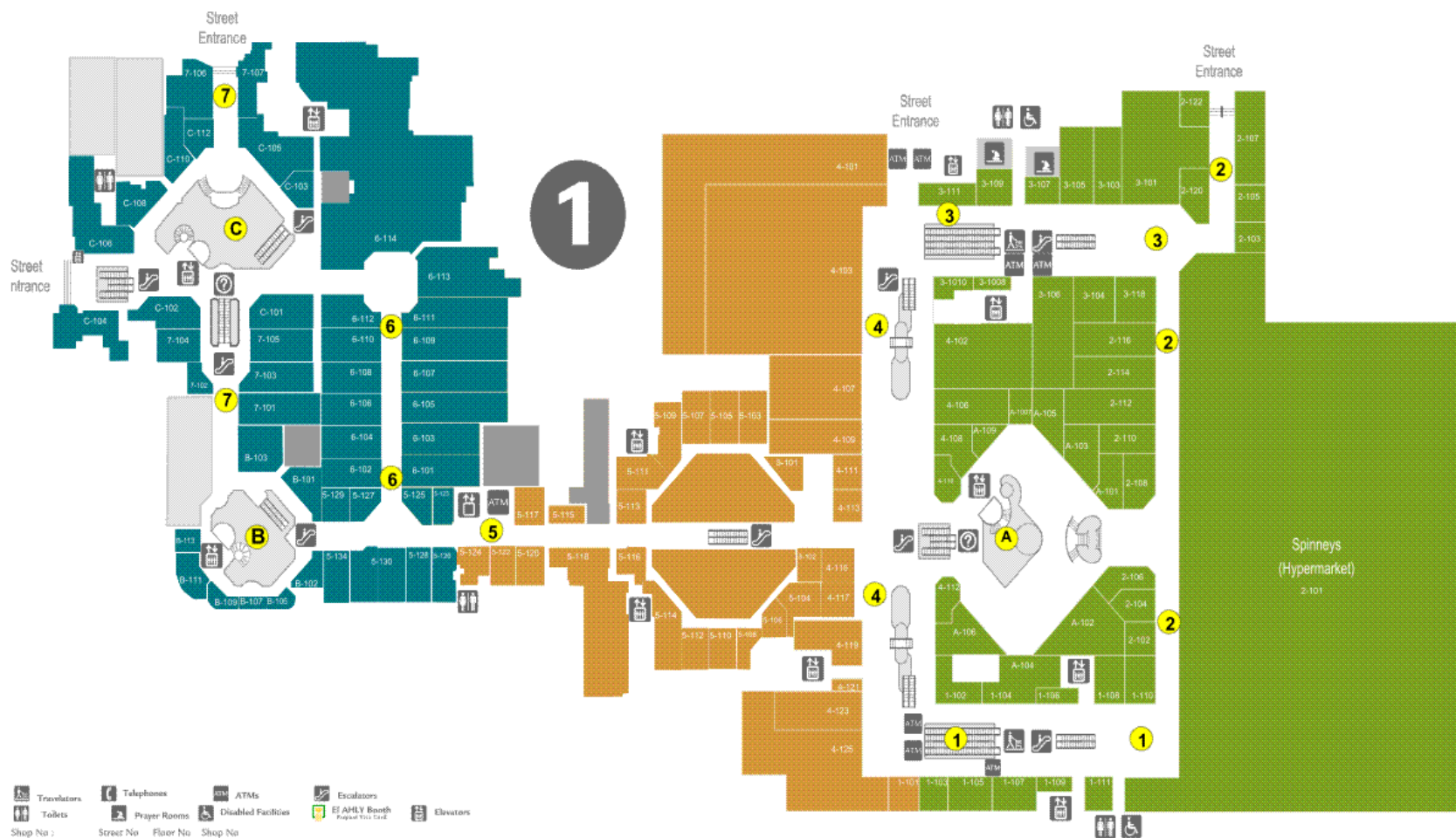
■ أما فوق الأرض فهو مكون من 5 طوابق .. 3 منهم للتسوق ، و2 آخرين .
للترفيه

الطابقين المخصصين للخدمات الترفيهية يشملان : مجمع سينيمات يحتوي .
على 16 شاشة عرض - حديقة عائلية - مركز بولينج - ساحة للطعام -
صالات للبلياردو - إنترنت كافيه - مطاعم متخصصة - معارض عالمية
المستوى

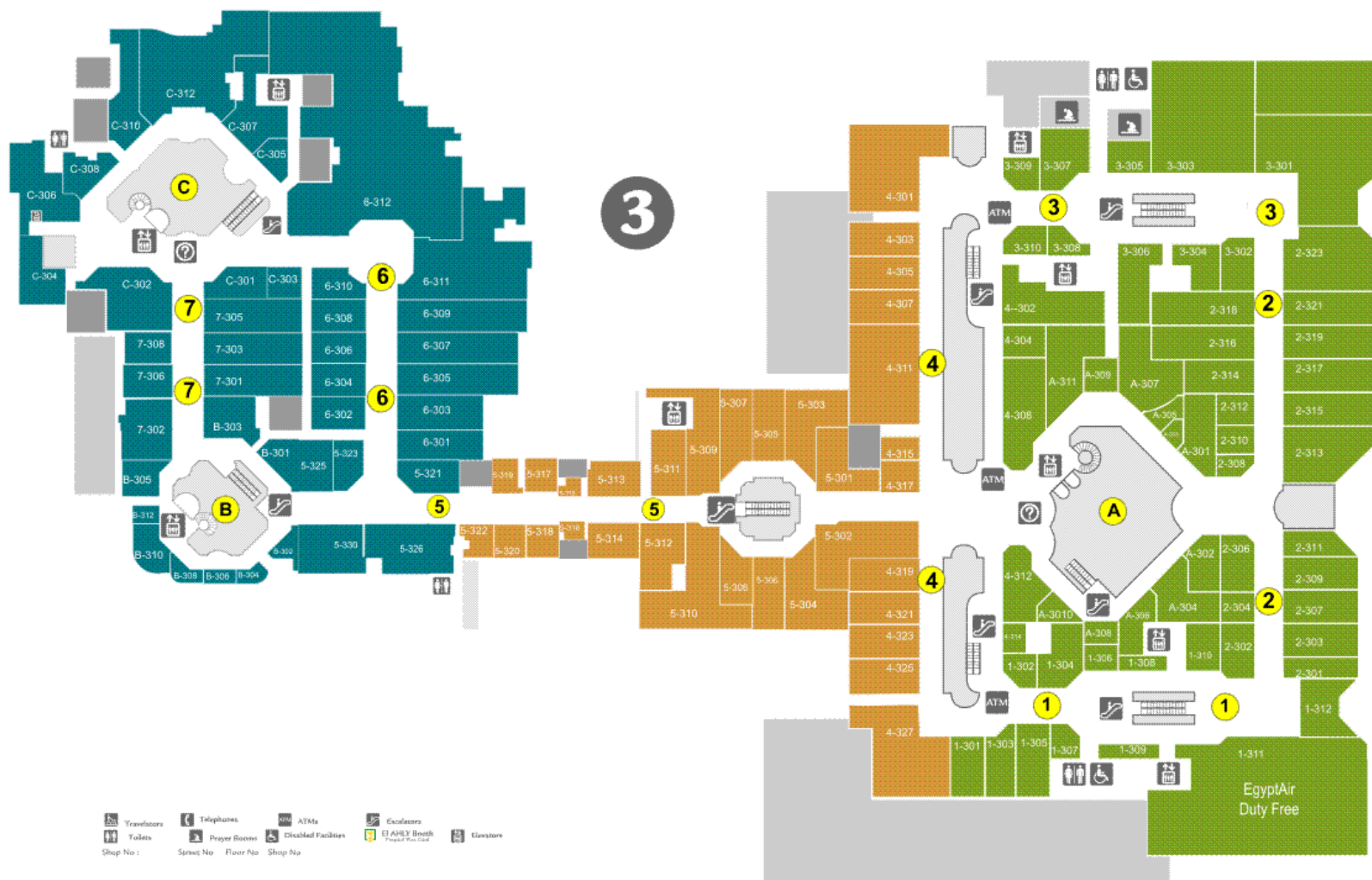
سيتي ستارز

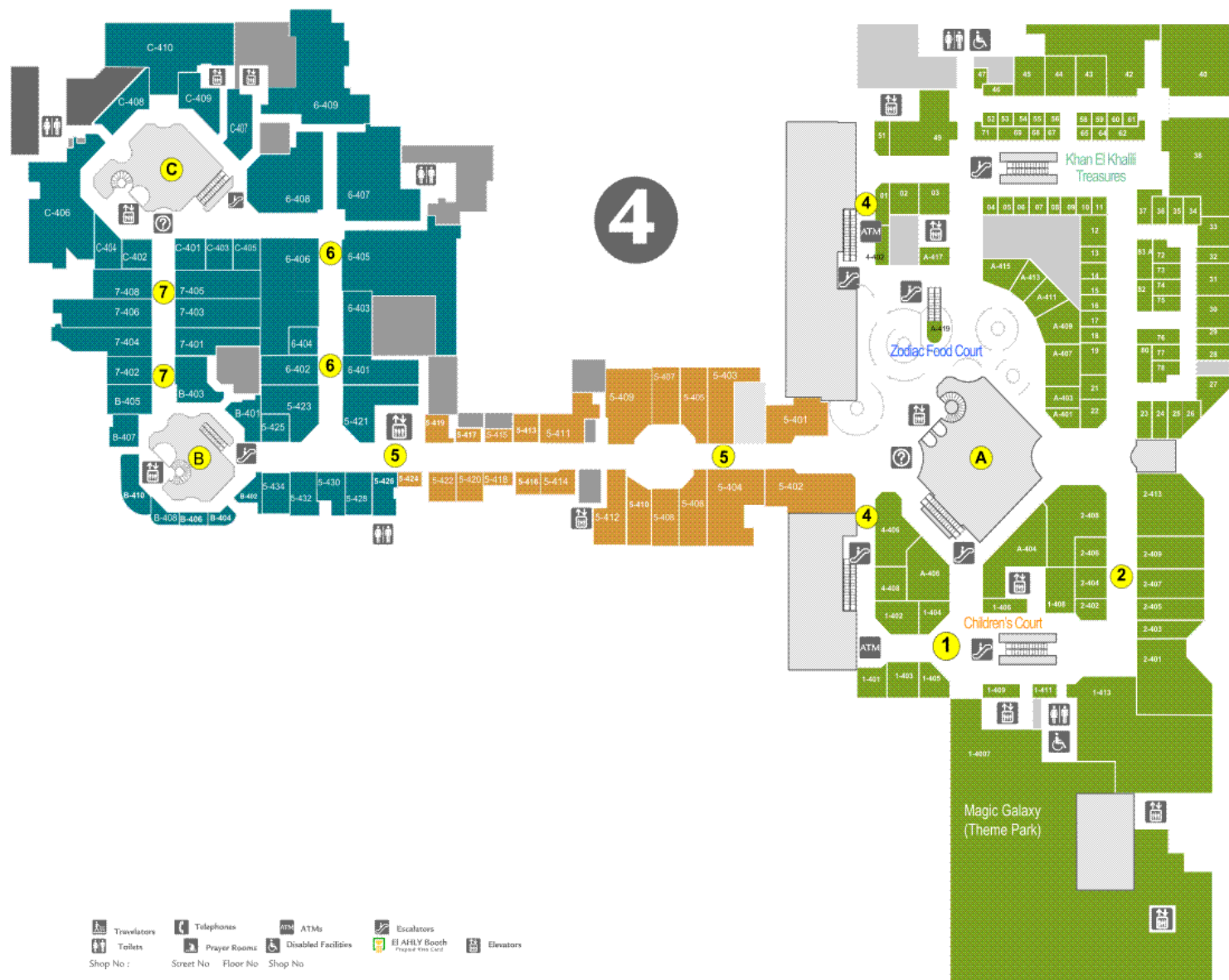










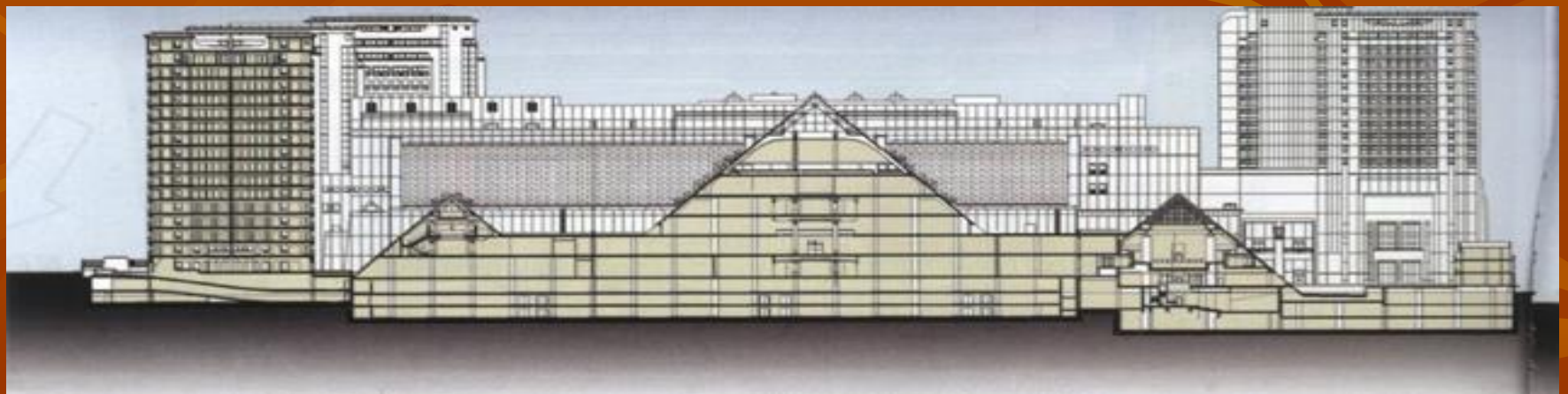
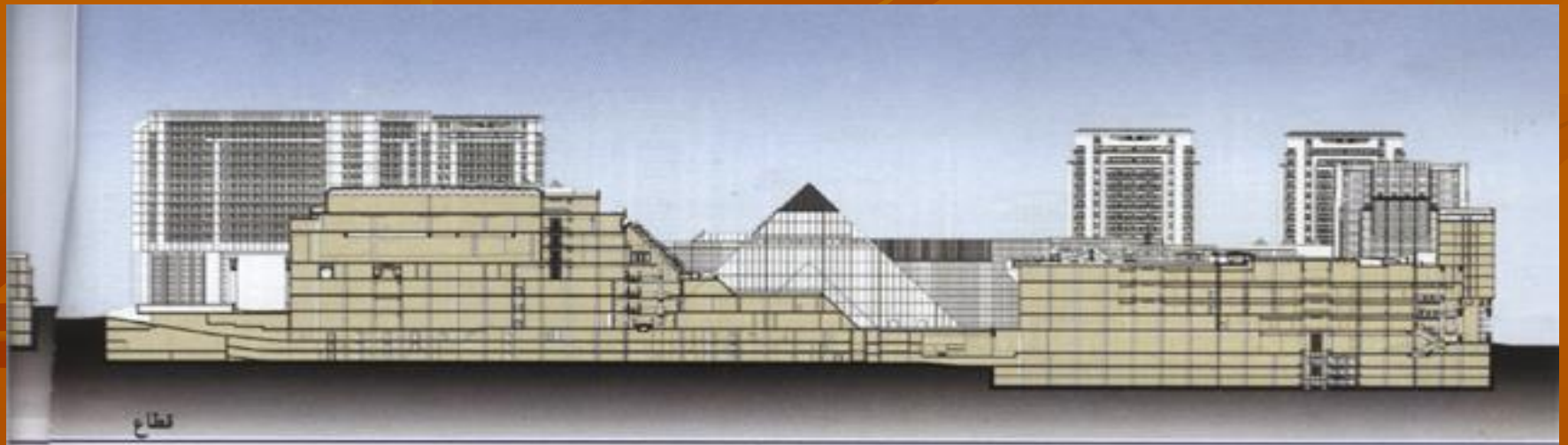


5



Travelators
 Telephones
 ATMs
 Escalators
 Toilets
 Prayer Rooms
 Disabled Facilities
 El AHLY Booth
 Elevators
 Shop No : Street No Floor No Shop No















الواجهات



مبنى تجارى سكنى بحى البلدة





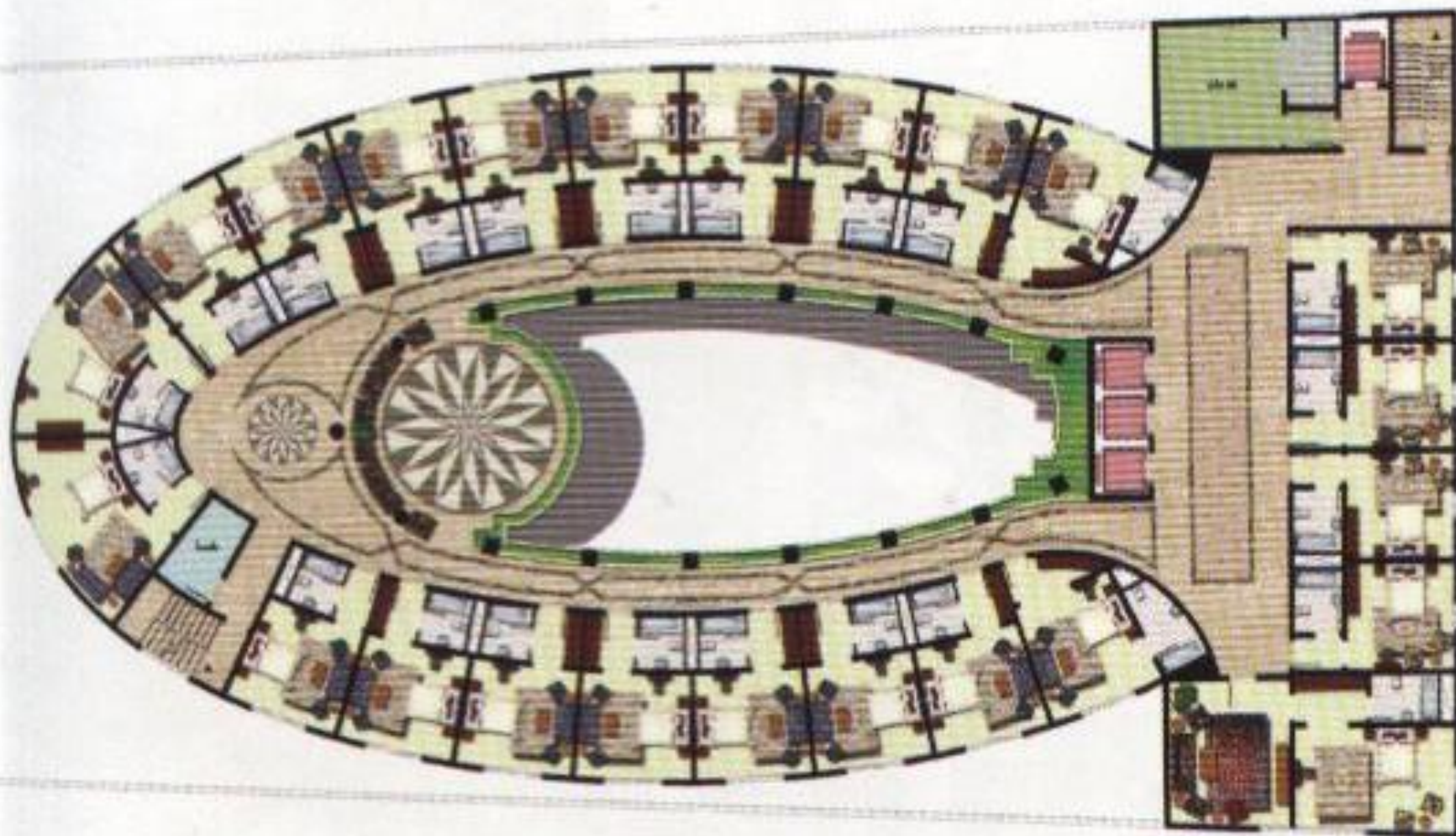
الموقع العام



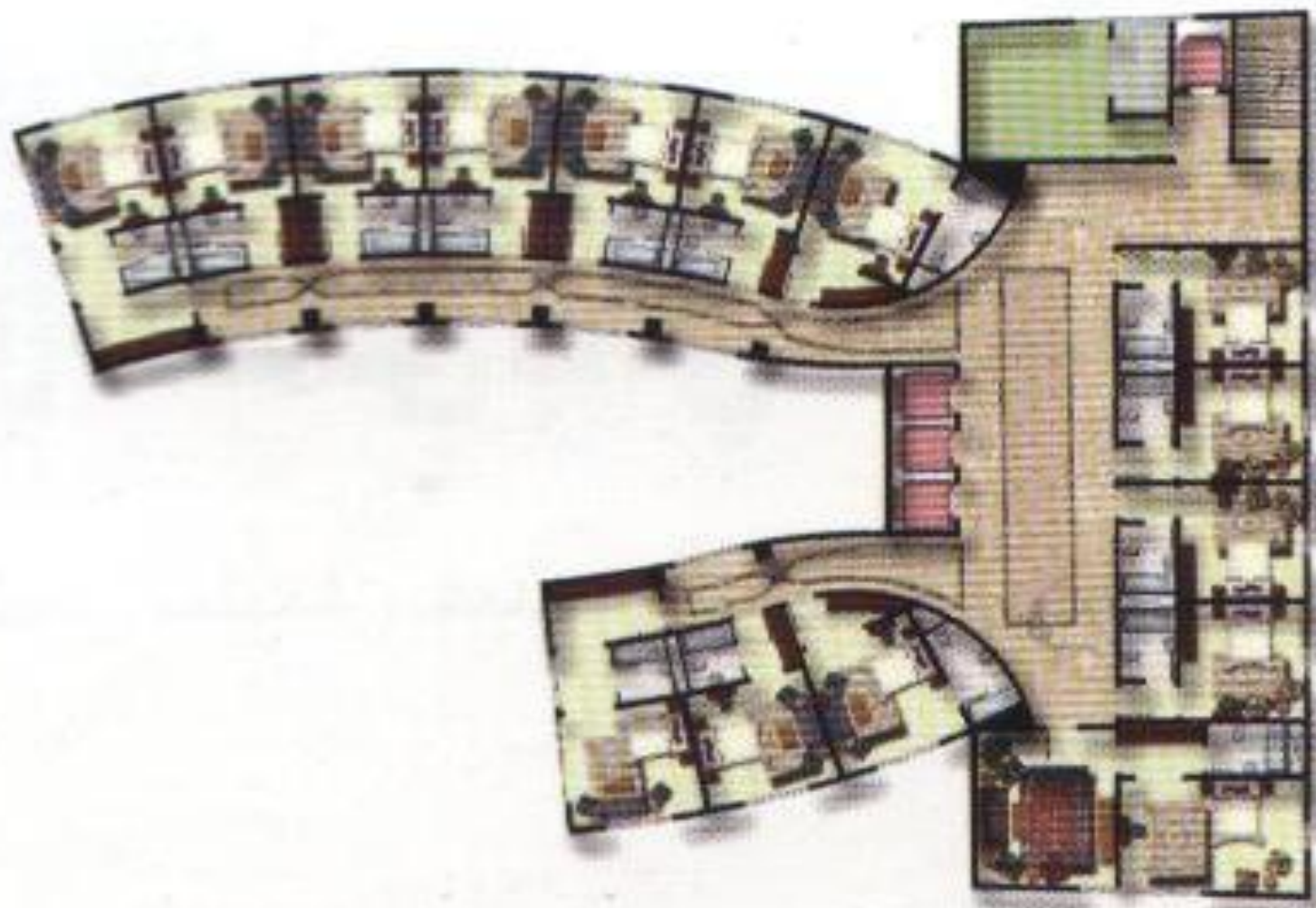
المسقط الأفقي للدور الأرضي



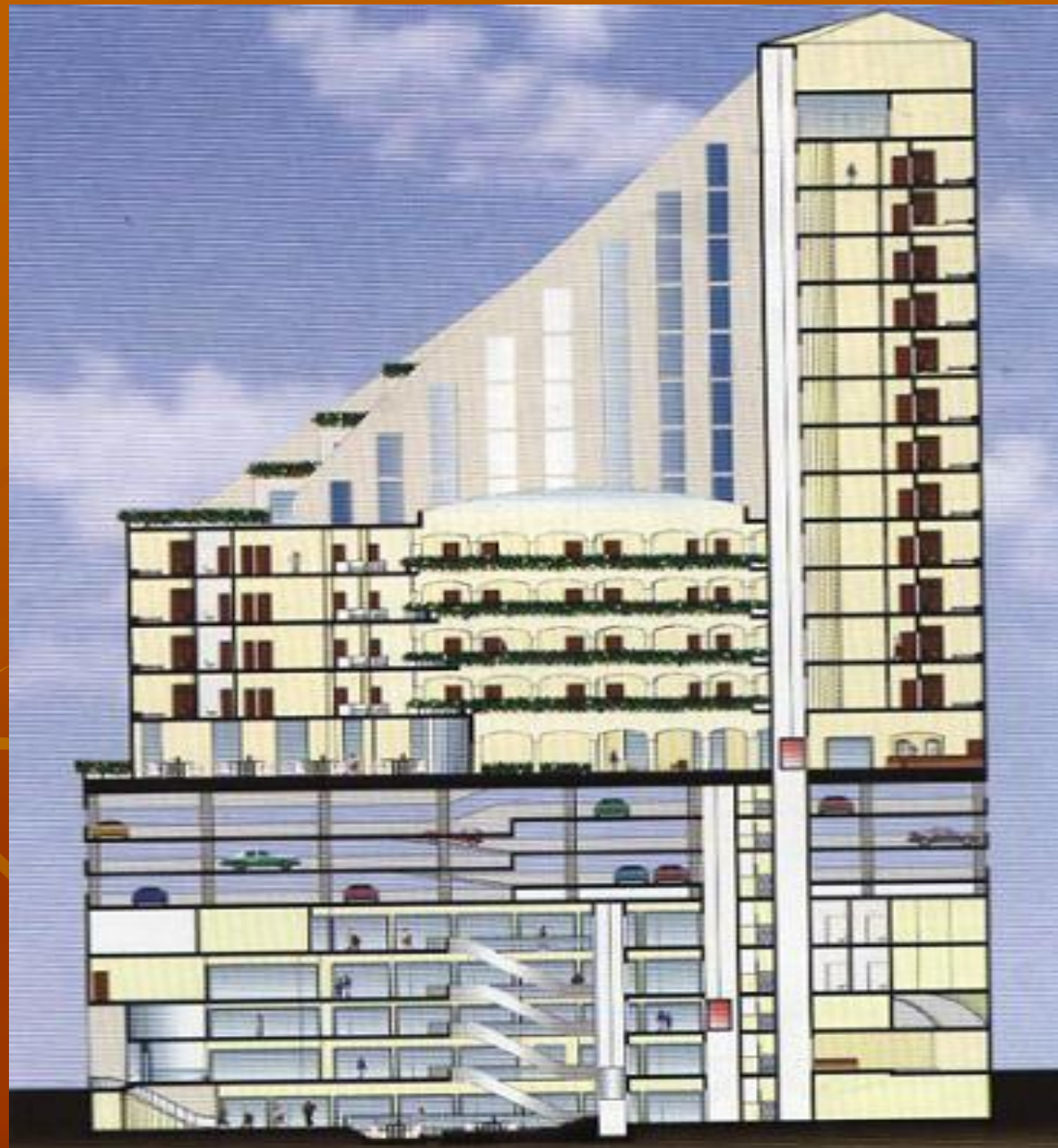
المسقط الأفقي للدور الأول

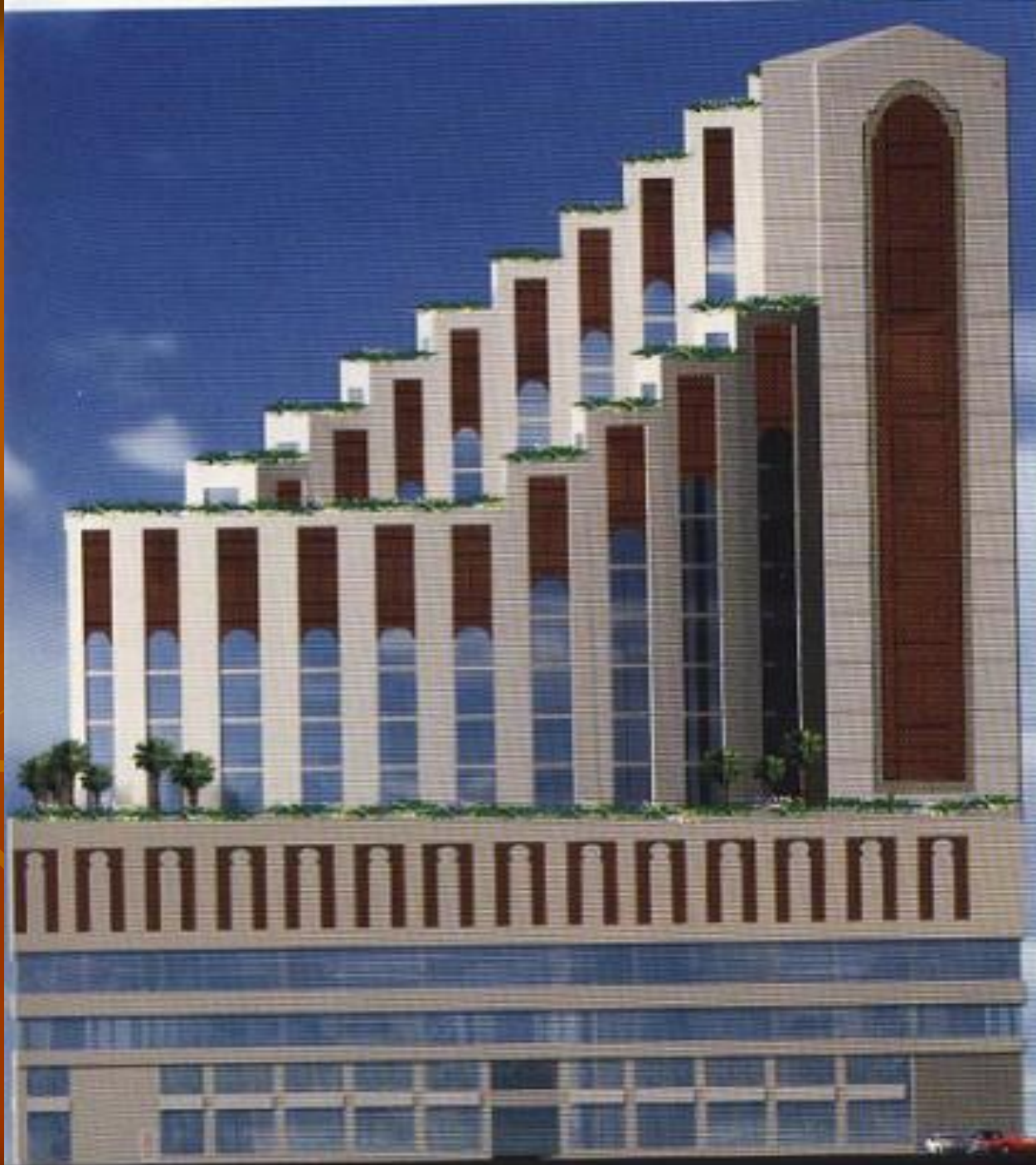


المسقط الأفقي للدور المتكرر



المسقط الأفقي لتدرج الأدوار العلوية

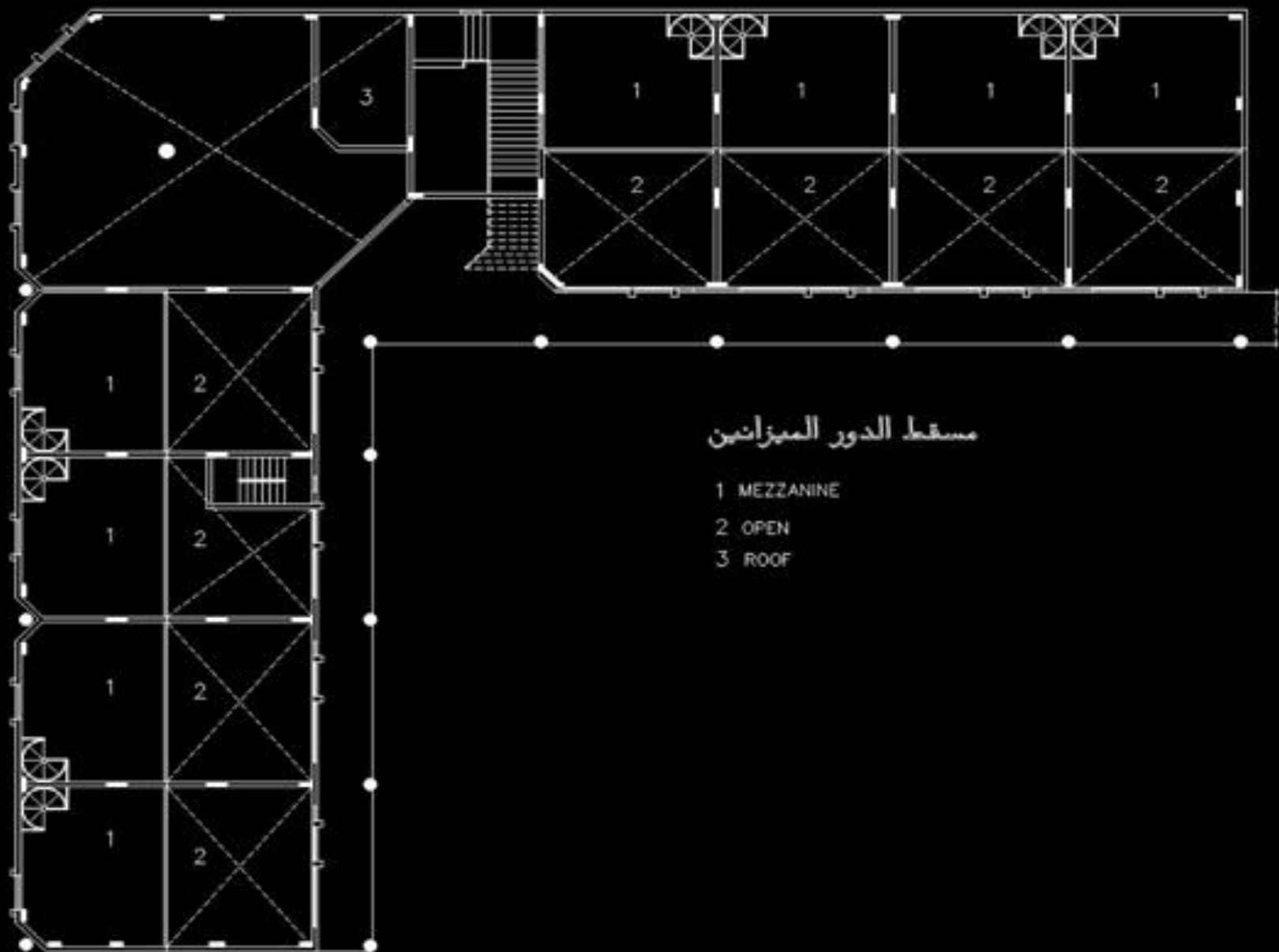


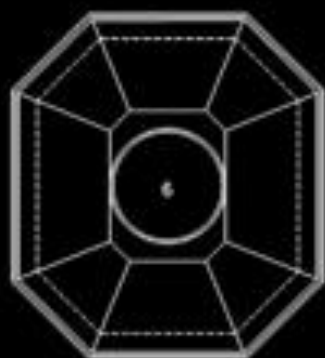
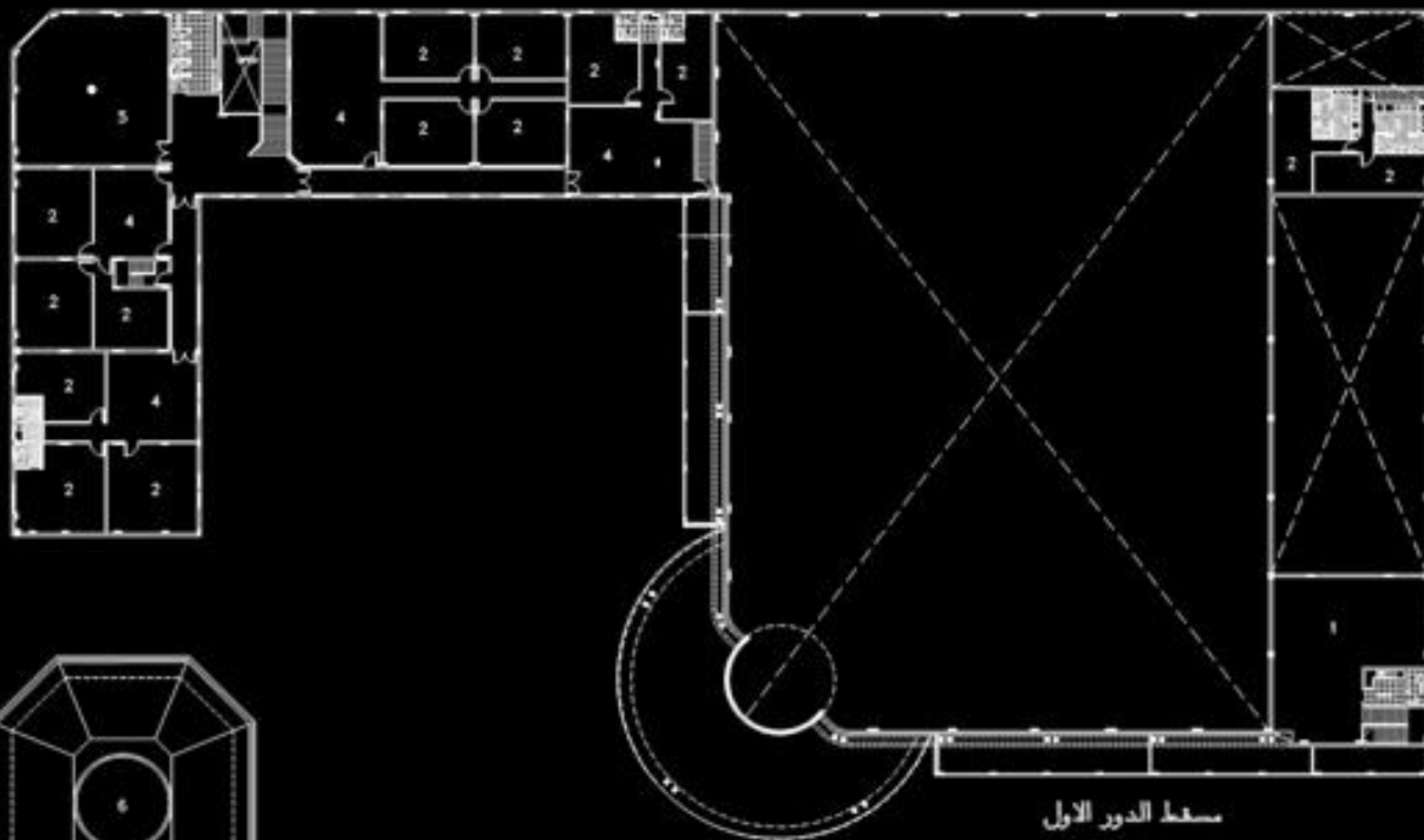




مرکز تجاری بالدمام

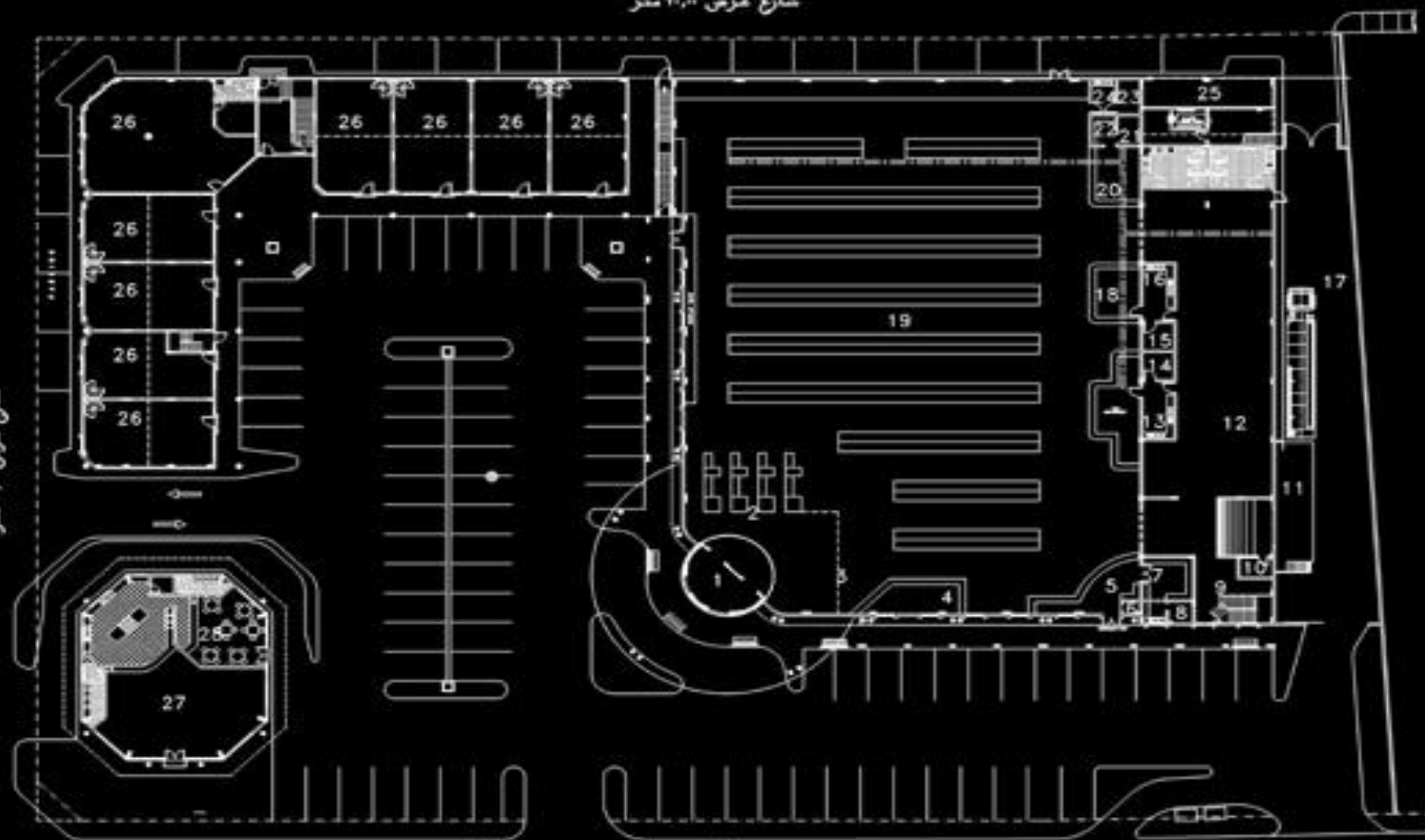






شارع عرض ٢٠,٠٠ متر

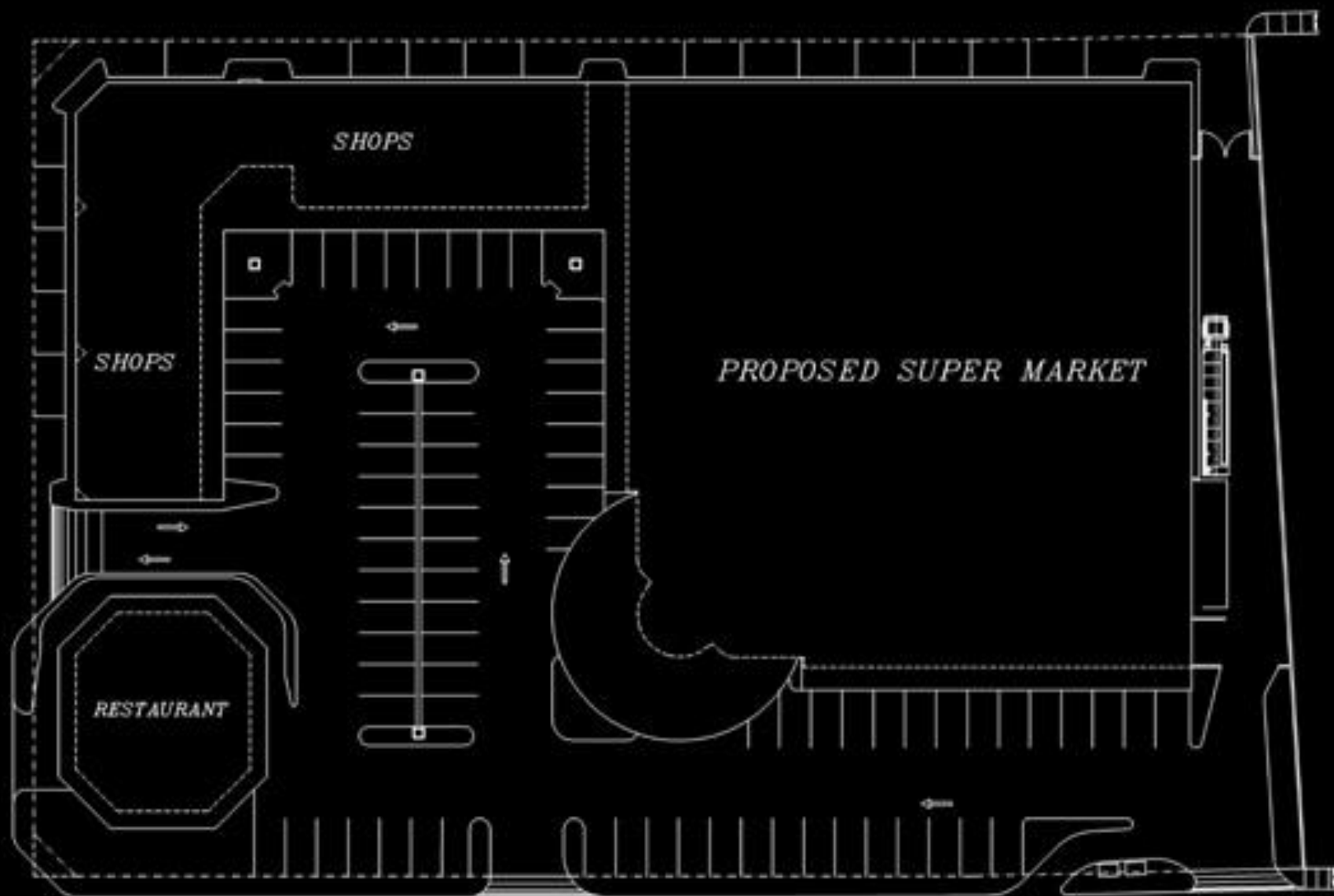
شارع عرض ٢٠,٠٠ متر



طريق راسي متحركة - الطحمان

- | | | | |
|----------------------------|---------------------------|------------------------------------|--------------------------|
| 1 FOYER | 5 BAKERY | 9 FORKLIFT AREA | 13 FISH PREPARATION AREA |
| 2 CASHIERS AREA | 6 OVEN | 10 RECEIVING | 14 FISH COLD STORAGE |
| 3 LINE OF RAILING | 7 BAKERY PREPARATION AREA | 11 LOADING UNLOADING DOCK | 15 MEAT COLD STORAGE |
| 4 PERFUMES AND GIFT SHOP | 8 BAKERY FREEZER | 12 STORAGE | 16 MEAT PREPARATION AREA |
| 17 DELIVERY TRUCK DRIVEWAY | 21 DELI COLD STO | 25 UNIT SUBSTATION INSIDE BUILDING | |
| 18 MEAT DEPARTMENT | 22 DELI PREP AREA | 26 SHOP | |
| 19 SUPERMARKET | 23 VEGETABLES CHILLERS | 27 RESTAURANT | |
| 20 DELICATESSEN AREA | 24 VEGETABLES PREP. AREA | 28 MEN'S AREA | |
| | | 29 ATM | |

مسقط الدور الأرضي



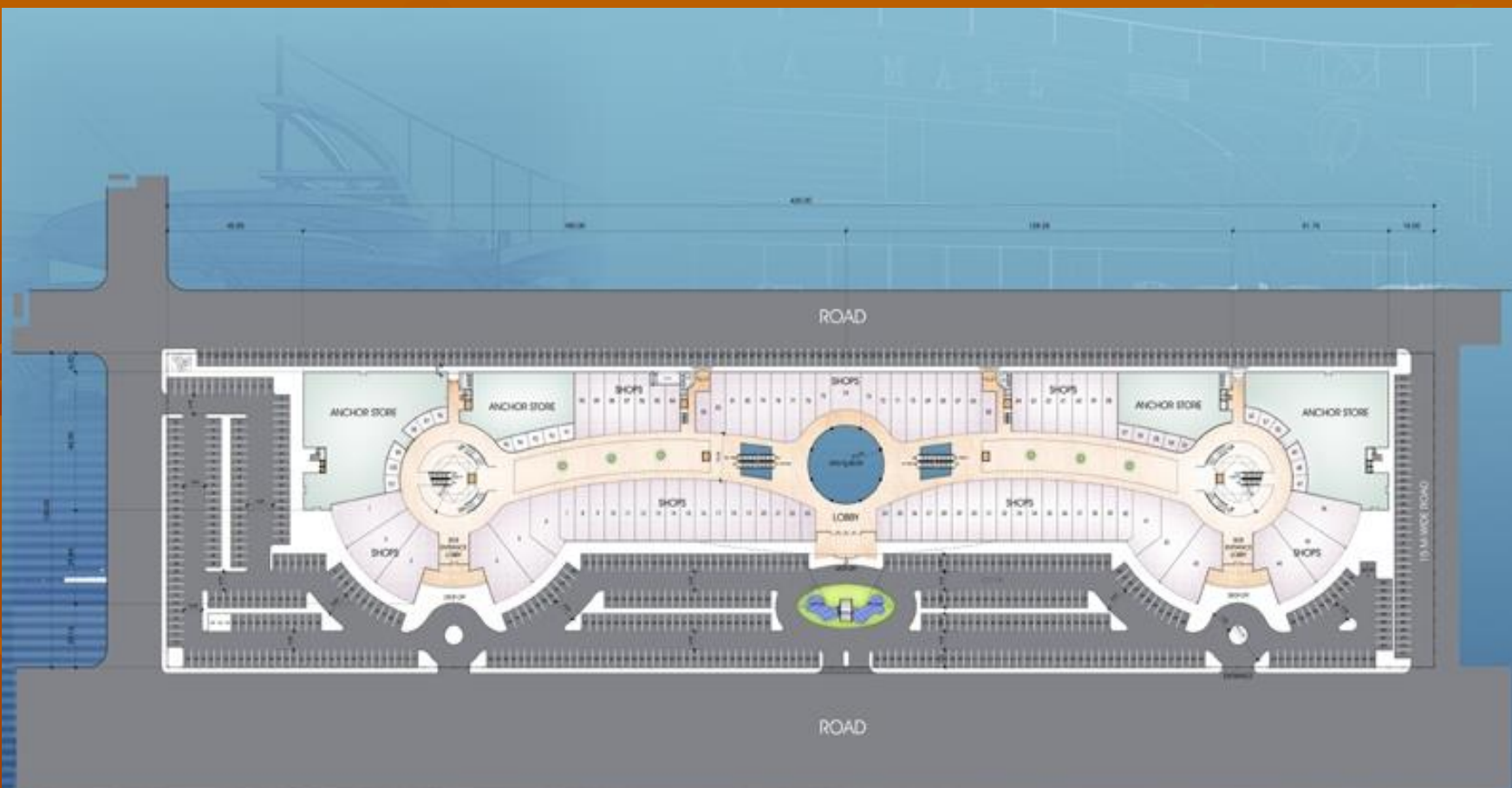
الموقع العام





مشروع اثراء مول بالسعودية

- يمتاز المشروع بسهولة التسوق والتجول في كامل السوق خلال وقت لا يتجاوز 10 دقائق رغم ضخامته
- ويوفر السوق شاشات عرض كبيرة متعددة الأغراض ومن حيث المرافق المساندة للسوق و مساحة 20,000 متر مربع لاستخدامها كمواقف في الجهة الغربية للمشروع، المول وسيتم استخدام تقنية الإضاءة على الشكل الخارجي للمشروع مما سيضيف شكلاً جمالياً على مدينة الرياض خاصة في الليل.



GROUND FLOOR PLAN
SCALE: 1:600

ETHRAA MALL
RIYADH, KSA



المعماريون السعوديون
saudi architects
P.O. BOX 75615 RIYADH 11688

9q9q.com



saudi architects
P.O. BOX 75615 RIYADH 11588

9q9q.com





VIEW AT THE
MAIN ENTRANCE



VIEW AT THE
SIDE ENTRANCE

ETHRAA MALL
RIYADH, KSA



المعماريون السعوديون
saudi architects
P.O. BOX 75515 RIYADH 11588

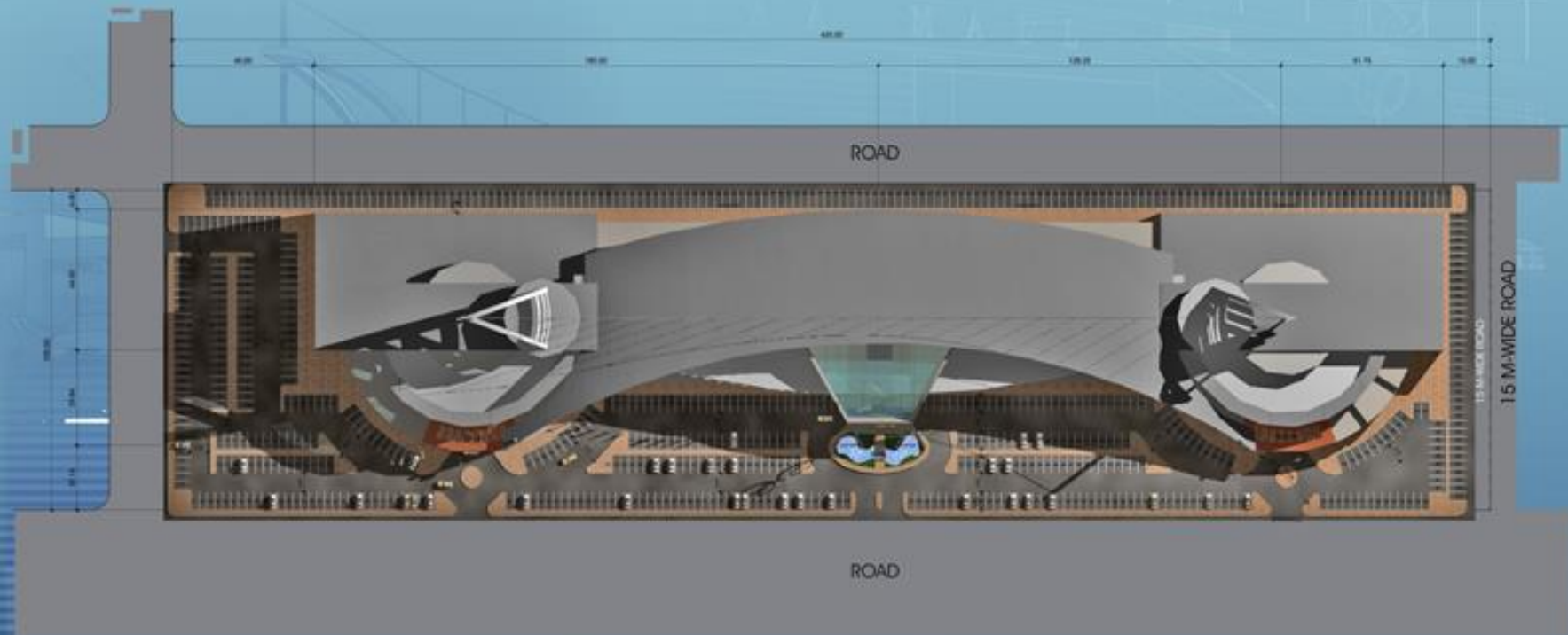


GENERAL VIEW

ETHRAA MALL
RIYADH, KSA



الرجوع إلى
saudi architects
P.O. BOX 75615 RIYADH 11588



SITE DEVELOPMENT PLAN



ETHRAA MALL
RIYADH, KSA

Ethraa Mall

Statistics

| | Quantity | Normal Price (SAR) | Sub Total (SAR) | Total (SAR) |
|--------------------------------------|----------|--------------------|-----------------|-------------|
| GROUND FLOOR | | | 81,851.50 | 188,885 |
| Basement Service | | | 15,964.80 | 35,115 |
| A. Commercial Area | 50 | 31.92 | 1,596.00 | 35,115 |
| B. Access Area | 5 | 319.20 | 1,596.00 | 35,115 |
| PAV | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| A. Non-Residential Service | | | 1,596.00 | 35,115 |
| Total: 81,851.50 (Normal Price, SAR) | | | | |

| | Quantity | Normal Price (SAR) | Sub Total (SAR) | Total (SAR) |
|--------------------------------------|----------|--------------------|-----------------|-------------|
| FIRST FLOOR | | | 17,294.40 | 188,885 |
| Basement Service | | | 15,964.80 | 35,115 |
| A. Commercial Area | 50 | 31.92 | 1,596.00 | 35,115 |
| B. Access Area | 5 | 319.20 | 1,596.00 | 35,115 |
| PAV | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| A. Non-Residential Service | | | 1,596.00 | 35,115 |
| Total: 17,294.40 (Normal Price, SAR) | | | | |

| | Quantity | Normal Price (SAR) | Sub Total (SAR) | Total (SAR) |
|----------------------------|----------|--------------------|-----------------|-------------|
| BOOK DECK LEVEL | | | 6,274.40 | 188,885 |
| A. Book Deck | | | 6,274.40 | 188,885 |
| Basement Service | | | 15,964.80 | 35,115 |
| A. Commercial Area | | | 1,596.00 | 35,115 |
| B. Access Area | | | 1,596.00 | 35,115 |
| PAV | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| W.C | | | 1,596.00 | |
| A. Non-Residential Service | | | 1,596.00 | 35,115 |

| | Quantity | Normal Price (SAR) | Sub Total (SAR) | Total (SAR) |
|----------------------|----------|--------------------|-----------------|-------------|
| Basement | | | 15,964.80 | 188,885 |
| A. Book Deck | | | 6,274.40 | 188,885 |
| Basement Service | | | 15,964.80 | 35,115 |
| Basement Access Area | | | 1,596.00 | 35,115 |
| Basement W.C | | | 1,596.00 | 35,115 |

| | Quantity | Normal Price (SAR) | Sub Total (SAR) | Total (SAR) |
|-------------------------|----------|--------------------|-----------------|-------------|
| Basement Service | | | 15,964.80 | 188,885 |
| A. Book Deck | | | 6,274.40 | 188,885 |
| Basement Service | | | 15,964.80 | 35,115 |
| Basement Access Area | | | 1,596.00 | 35,115 |
| Basement W.C | | | 1,596.00 | 35,115 |



ETHRAA INTERNATIONAL
P.O. BOX 75615 RIYADH 11568



المهندسون المعماريون السعوديون
saudi architects
P.O. BOX 75615 RIYADH 11568



VIEW AT THE KIDS ZONE



VIEW AT THE FOOD COURT

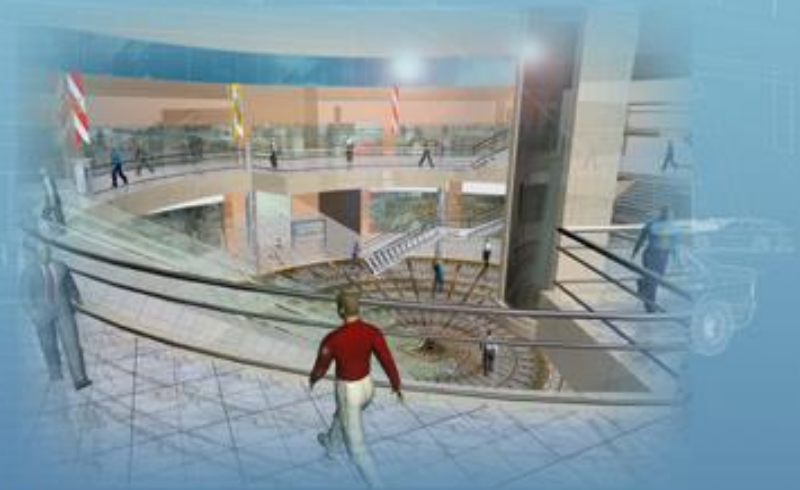
ETHRAA MALL
RIYADH, KSA



المعماريون المسجلون
saudi architects
P.O. BOX 75515 RIYADH 11588



VIEW AT THE SKATING RINK



VIEW AT THE SIDE ENTRANCE LOBBY



VIEW AT THE CENTRAL COURT

ETHRAA MALL
RIYADH, KSA



المهندسون السعوديون
saudi architects
P.O. BOX 75615 RIYADH 11566

مشروع مركز تجارى ترفيهى



الشركة
R
Rashid Al-Khalifa Group
P.O. Box 123456, Jeddah 21511, Saudi Arabia
T: +966 2 123456789 F: +966 2 987654321
E: info@rkg.com.sa Web: www.rkg.com.sa

شركة (امريكانا)

مركز تجارى و ترفيهى - طريق القاهرة - الاسكندرية

مقاييس الترخيص
200/1

مطور عام محلى

الشركة المسجلة




استوديو رانيا الخياط
 Rana Al-Khateeb Studio
 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

شركة (أمریکا)

مركز تجاري و ترفيهي - طريق القاهرة - الاسكندرية

طراز المبنى
 2001

مظهر عام (فئة المبنى المبنى)


القلعة الجديدة



| | | | | | |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|
|  <p>استديو رانا الثرايد Rana Al-Tharaidh Studio www.ranaalstudio.com 00966 11 444 4444 00966 11 444 4444 Rana Al-Tharaidh Studio 00966 11 444 4444 00966 11 444 4444</p> | <p>التعليق</p> <p>شركة (امريكا) (أمریکا)</p> | <p>اسم المصمم</p> <p>مركز تجاري و ترفيهي - طريق القاهرة / الاسكندرية</p> | <p>طراز المصمم</p> <p>200/1</p> | <p>اسم المصمم</p> <p>الموقع العام</p> | <p>الفترة المصممة</p> |
|---|--|--|---------------------------------|---------------------------------------|-----------------------|





| | | | | | |
|---|--|--|--|--|---|
| <p>  رنا الخوليدي ستوديو Rana El Khoulidi Studio 011 43811111 - 011 43811112 - 011 43811113 011 43811114 - 011 43811115 - 011 43811116 </p> | <p> المصمم شركة (أمريكانا) المهندس </p> | <p> المهندس المعماري مركز تجاري و ترفيهي - شريق القاهرة \ الاسماعيليه المهندس المعماري </p> | <p> طراز المبنى 200/1 </p> | <p> الموقع قلايخ بوليسي </p> | <p> المبنى القاهرة الترفيهية </p> |
|---|--|--|--|--|---|



AL AIN MALL - PERSPECTIVE 1

OPTION - 1



AL AIN MALL - PERSPECTIVE 3

OPTION - 1



AL AIN MALL - PERSPECTIVE 2

OPTION - 1



AL AIN MALL - PERSPECTIVE 1

OPTION - 2



AL AIN MALL - PERSPECTIVE 2

OPTION - 2



AL AIN MALL - SITE PLAN

OPTION - 2